

Alliance  
**HOE**  
GGC FRANCE

Alzette Belval  
ETABLISSEMENT PUBLIC  
D'AMENAGEMENT

GRUPE  
**Caisse  
des Dépôts**

**CERQUAL**  
QUALITEL CERTIFICATION

**Certivea**

LE GRAND PLAN  
D'INVESTISSEMENT

**LOGO ECOCITE**



## **Performance Environnementale et Innovation sur l'OIN Alzette-Belval : Des Ambitions aux Réalisations ...**

**Table-Ronde et visite de 2 opérations ;**

***Îlot Linkcity Nord-Est – 1ère opération labellisée E+C- en LORRAINE***

**&**

***Rénovation du patrimoine : Le Laboratoire, futur siège de l'EPA et de la CCPHVA***

**Rendez-Vous**

**Lundi 15 octobre 2018 à 13h30  
Salle AGORA 1, Rue Saint Exupéry 57390 RUSSANGE**

**JE M'INSCRIS**

Aménageur public chargé de la mise en œuvre de l'opération d'Intérêt national d'Alzette-Belval, l'EPA a pour objectif la création de plus de 8.300 logements neufs et 300 réhabilités. La qualité et la performance environnementale des bâtiments sont un enjeu fort du projet.

C'est en ce sens que CERQUAL Qualitel Certification et l'EPA ont signé une convention de partenariat en mars 2017 visant NF Habitat – NF Habitat HQE pour tous les logements de son territoire et que l'EPA a engagé la rénovation de son siège en certification NF HQE par Certivea.

CERQUAL Qualitel Certification, Certivea et l'EPA Alzette-Belval sont heureux de vous convier à cette manifestation.

## Programme

**13h30 : Accueil Café - Salle AGORA de Russange**

**14h00 – 14h45 : Table-Ronde n°1 - Performance Environnementale et Innovation sur l'OIN Alzette-Belval : Un Enjeu de Développement Territorial...**

Ouverture par Mathieu KLEIN\*, Président de l'EPA

**Animée par :** Anne-Sophie PERRISSIN-FABERT, *Directrice de l'Association HQE-GBC*

Intervenants :

- Jean-Christophe COURTIN, Directeur Général d'Alzette-Belval
- Pierre-Henri JULIEN, Directeur Général de CERQUAL Qualitel Certification
- Patrick NOSSENT, Président CERTIVEA et CERWAY
- Patrick FRANCOIS\*, Directeur Régional Caisse des Dépôts

**Signature de l'avenant avec CEQUAMI, extension de la convention de partenariat à la Maison Individuelle.**

Temps d'échanges

**15H00 – 15h45 : Table Ronde n°2 - Retour d'Expérience sur Deux Réalisations Exemplaires.**

**Animée par :** Envirobot Grand Est\*

- Jérémy DE CONTI\*, Directeur des études de l'EPA ALZETTE-BELVAL
- François PELISSIER\*, Président de TECHNIWOOD
- Laurent MOUREY\*, Directeur de LINKCITY Nord-Est
- Antoine THOMAZO\*, Directeur commerce et travaux de BOUYGUES Bâtiment Nord-Est
- Jean-Luc POULAIN\*, Directeur de VILOGIA, Secteur Grand Est,
- Christophe FABER\*, Directeur Général de la SEMIV
- Maxime LEFEBVRE\*, Directeur de SERGIC Résidences

**16h00 – 17h30 : EcoParc Micheville à Audun-Le-Tiche (5 minutes de voiture) - Un co-voiturage est organisé pour la visite des deux opérations.**

- **Îlot bois, en façades PANOBLLOC, à haute performance thermique de LINKCITY Nord-Est : 1ère opération labellisée E+C- (E2/C1 à E3/C1) en Lorraine**

**Visite d'Opération animée par :**

*Karine GOTTI\*, Responsable du pôle Développement Durable de BOUYGUES, Olivier HEIN, co-gérant du cabinet DYNAMO associés, Maxime LEFEBVRE\*, Directeur de SERGIC Résidences*

Résidence étudiante tout récemment livrée, accueillant 131 logements certifiés NF Habitat et labellisés E+/C-, avec des performances énergétiques et environnementales exceptionnelles : le bâtiment principal, en R+6, est à énergie positive : labellisé Bepos Effinergie 2013 et le bâtiment qui s'élève en R+2 atteint une performance thermique : RT 2012 -20%.

Les deux autres bâtiments encore en construction offriront 52 logements certifiés NF Habitat HQE, labellisés E+/C- et de performance thermique RT 2012 – 20%.

De plus, 10 logements de l'îlot seront instrumentés pour suivre leurs consommations réelles pendant les 2 ans qui suivront la livraison.

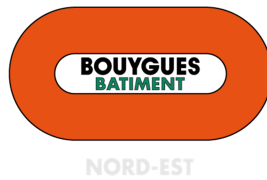
- **Projet de réhabilitation HQE - Le Laboratoire, Maison du Projet de l'OIN Alzette-Belval**

**Visite d'Opération animée par :**

Patrick PAUL-MICHEL\*, Maitre d'œuvre

Le Laboratoire est l'un des derniers bâtiments de l'époque sidérurgique encore présent aujourd'hui sur le site de Micheville. Ce projet de réhabilitation se doit d'être un démonstrateur et innovant dans le domaine du développement durable. Ainsi, le projet vise à obtenir la Certification NF HQE™ Bâtiments Tertiaires (Haute Qualité Environnementale), niveau excellent. En termes de performance énergétique l'objectif est d'aller plus loin que le niveau de performance de la RT2012-20% (le label Effinergie+) en se rapprochant de l'objectif « bâtiment zéro énergie ». Pour compenser les différentes consommations énergétiques du bâtiment, le projet prévoit la mise en place de panneaux photovoltaïques.

**Les partenaires :**



*\*A confirmer*